



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ
И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

наб. Дубровинского, д.70, г. Орёл, 302030
телефон 73-59-91, факс 73-59-93
e-mail: uprtarif@adm.orel.ru, rek@orel.ru
<http://orel-region.ru>

13 ДЕК 2016

№ ор-10/5244

На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «ОВРК»

А. В. Заворотневу

В соответствии с приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 "Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения" направляем копию протокола заседания Правления от 12 декабря 2016 года и копию приказа Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области «О внесении изменения в приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 24 ноября 2015 года № 1867-т «Об установлении АО «ОВРК» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной обособленного подразделения АО «ОВРК» г. Орел потребителям».

- Приложение: 1. Копия протокола заседания Правления
от 12 декабря 2015 года – на 4 л. в 1 экз.
2. Копия приказа – на 2 л. в 1 экз.

Начальник Управления

Е. Н. Жукова



УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12 декабря 2016 г.
г. Орел

№ 1852-7

О внесении изменения в приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 24 ноября 2015 года № 1867-т «Об установлении АО «ОВРК» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной обособленного подразделения АО «ОВРК» г. Орел потребителям»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 408 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам и ценовой политике Орловской области» и в целях корректировки установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменение в приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 24 ноября 2015 года № 1867-т «Об установлении АО «ОВРК» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую котельной обособленного подразделения АО «ОВРК» г. Орел потребителям», изложив приложение 2 в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Начальник Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области

Е. Н. Жукова



Евгений Жуков
Руководитель



Приложение
к приказу Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области
от 12 декабря 2016 года № 1868-т

Приложение 2
к приказу Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области
от 24 ноября 2015 года № 1867-т

Долгосрочные параметры регулирования ЗАО «ОВРК», устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня	Тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)				
	АО «ОВРК», обособленное подразделение АО «ОВРК» г. Орел	одноставочный, руб./Гкал	2016	1084,27	1127,14
			2017	1127,14	1172,00
			2018	1172,00	1218,02
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*				
	АО «ОВРК», обособленное подразделение АО «ОВРК» г. Орел	одноставочный, руб./Гкал	2016	-	-
			2017	-	-
			2018	-	-

*Выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

КОПИЯ
ВЕРНА

Вер. спец.
Мушкетер ОА
Мель





УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления по тарифам и
ценовой политике Орловской области,
председатель Правления


Е. Н. Жукова

ПРОТОКОЛ
заседания Правления

г. Орел

12 декабря 2016 года

Председательствовала:

Жукова Е. Н.

- начальник Управления,
председатель Правления

Присутствовали:

члены Правления:

Бондарева Т. А.

- заместитель начальника Управления,
заместитель председателя Правления

Сорокина И. В.

- заместитель начальника Управления,
начальник отдела регулирования тарифов
и анализа в сфере естественных монополий

Головкова Э. А.

- начальник отдела регулирования тарифов
и анализа в сфере теплоэнергетики и
платных услуг

Птушкина О. В.

- начальник отдела регулирования тарифов
организаций коммунального комплекса

Гришунова Е. Н.

- главный государственный инспектор
Управления Федеральной антимонопольной
службы по Орловской области (с правом
совещательного голоса, не принимает
участия в голосовании)

представители теплоснабжающих организаций:

Сапожкова Р. А.

- инженер – теплотехник ООО «Орловские
тепловые магистрали»;

Шевченко А. Ю.

- ведущий инженер СНО ОТХЭО и МТС
Отделения по Орловской области Главного
управления Центрального банка Российской



*Вед. инж.
Шевченко
О. А.*

Федерации по Центральному федеральному округу

Горбань Б. К.

- начальник котельной ФКУ ИК-6 УФСИН по Орловской области

Шуметова Н. О.

- специалист ГМТО и ХО ФГУП «Почта России» в лице филиала ФГУП «Почта России» - УФПС Орловской области

ФГБОУ ВО «Орловский ГАУ», Обособленное подразделение АО «ОВРК» г. Орел, ООО «Текстильщик», ОАО «Гамма», ООО «ОСПАЗ», ОАО «РЖД» в лице Орловско-Курского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД», АО «Орелстройиндустрия ПАО «Орелстрой» о дате заседания правления извещены, с материалами дела ознакомлены в установленном порядке, представители организаций участия в заседании правления не принимали, о чем уведомили Управление заранее в письменном виде.

Повестка дня:

1. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ФГБОУ ВО Орловский ГАУ на 2016-2018 годы.

2. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ООО «Текстильщик» на 2016-2018 годы.

3. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ОАО «Гамма» на 2016-2018 годы.

4. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ФКУ ИК-6 УФСИН России по Орловской области на 2016-2018 годы.

5. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных АО «ОВРК» на тепловую энергию, поставляемую котельной обособленного подразделения АО «ОВРК» г. Орел на 2016-2018 годы.

6. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ООО «Орловские тепловые магистрали» на 2016-2018 годы.

7. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ФГУП «Почта России» в лице филиала ФГУП «Почта России» - УФСИН Орловской области на 2016-2018 годы.

8. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ООО «ОСПАЗ» на 2016-2018 годы.

9. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных Центральным банком Российской Федерации в лице Отделения по Орловской области Главного



Вед. метр Шуметова Н. О.



управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу на 2016-2018 годы.

10. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных ОАО «РЖД» в лице Орловско-Курского территориального участка Московской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» на 2016-2018 годы.

11. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных АО «Орелстройиндустрия ПАО «Орелстрой» на 2016-2018 годы.

12. Пересмотр тарифов на тепловую энергию, проводимый с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных АО «АВТОАГРЕГАТ» на 2016-2018 годы.

Рассмотрели: вопросы повестки дня.

Основанием для корректировки тарифов, установленных на долгосрочный период регулирования 2016 -2018 годы, послужили обращения теплоснабжающих организаций в связи с изменением индексов цен, определенных сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

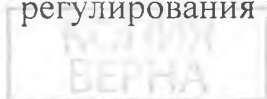
В соответствии с требованиями пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее - Основ ценообразования), орган регулирования ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее – корректировка тарифа), в соответствии с Методическими указаниями утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 года № 760-э (далее – Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов;



Вед. инст. Кривичев С.А.



г) отклонение изменения количества и состава производственных объектов регулируемой организации от изменения, учтенного при установлении тарифов;

д) реализация (ввод производственных объектов в эксплуатацию) и изменение утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы;

е) изменение уровня доходности долгосрочных государственных долговых обязательств по сравнению с уровнем, учтенным при расчете необходимой валовой выручки;

ж) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения;

з) отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

и) отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Корректировка проведена с учетом макроэкономических показателей одобренного Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов (далее – Прогноз):

	2017 год	2018 год
газ природный	103,9% (с 1 июля)	103,4% (с 1 июля)
электроэнергия	104,2 %	103,8%
ИПЦ	104,7%	104,0%
коммунальные услуги	104,0%	104,0%
индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги	103,7% (с 1 июля)	104,0% (с 1 июля)

Скорректированные операционные расходы рассчитаны по формуле 10 Методических указаний.

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

Скорректированная плановая необходимая валовая выручка на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования, определена по формуле:



Вед. инж.
Мушкетерова С. А.
Инж.



$$HBB_i^{СК} = OP_i^{СК} + NP_i^{СК} + PЭ_i^{СК} + П_i^{СК} + \Delta Рез_i$$

где:

$OP_i^{СК}$ - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в i -м году, определяемые с применением уточненных значений индекса потребительских цен и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

$NP_i^{СК}$ - скорректированные неподконтрольные расходы в i -м году,

$PЭ_i^{СК}$ - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i -м году,

$П_i^{СК}$ - скорректированная прибыль,

$\Delta Рез_i$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования.

Тарифы на тепловую энергию рассчитаны с учетом утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2016 года № 2464-р индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Орловской области.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету, определена с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования по формуле 20 Методических указаний.

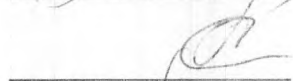
Скорректированные показатели по регулируемому виду деятельности рассматриваемых на Правлении теплоснабжающих организаций приведены в Приложениях 1-12 к данному протоколу.


Члены Правления, изучив материалы дел, согласились с выводами, изложенными уполномоченным по делам лицом и единогласно поддержали проекты решений о внесении изменений в ранее принятые приказы об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую вышеуказанными организациями, с целью учета корректировок долгосрочных тарифов, установленных на 2016-2018 годы.

В соответствии с приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» прошедшие регистрацию приказы в установленные сроки будут направлены в адрес теплоснабжающих организаций.

Члены Правления:

 Т. А. Бондарева

 И. В. Сорокина

 Э. А. Головкова

 О. В. Птушкина



Вед. инж. Кузнецова О.А.



Обособленное подразделение ЗАО «ОВРК»

Организация работает на общей системе налогообложения и является плательщиком НДС.

Основные скорректированные показатели на расчетный период регулирования:

1. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого проведена корректировка тарифов установленных на долгосрочный период регулирования 2017 – 2018 годов (Гкал):

2017 год	2018 год
4370,0	4345,0

2. Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии утвержден приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 20 июля 2015 года № 1126-т в объеме – 181,19 Гкал.

В соответствии с абзацем 2 подпункта 6 пункта 34 Методических указаний объем потерь тепловой энергии, установленный для организации на каждый год долгосрочного периода регулирования, в течение этого периода не пересматривается.

Объем технологических потерь, учтенный при корректировке необходимой валовой выручки на долгосрочный период регулирования, соответствует - 181,19 Гкал.

3. Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии утвержден приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 17 августа 2015 года № 1275-т в размере 156,32 кг. у.т./Гкал. Данный объем учтен при корректировке необходимой валовой выручки на долгосрочный период регулирования 2017 – 2018 гг.

4. Основные статьи расходов, включенные в расчет тарифов на тепловую энергию в целях корректировки установленных тарифов (тыс. руб.):

Статьи расходов	2017 год (утверждено)	2017 год (корректировка)	2018 год (корректировка)
Расходы на энергетические ресурсы:	4352,18	4177,715	4313,03
топливо (природный газ)	3580,92	3429,23	3536,22
электроэнергия	746,92	726,02	753,61
вода на технологические цели	24,34	22,47	23,20
Неподконтрольные расходы:	90,39	89,24	92,67
расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение)	19,20	18,79	19,40
отчисления на социальные нужды	71,19	70,45	73,27
Операционные расходы:	748,77	740,99	770,63

Скорректированные операционные расходы рассчитаны по формуле 10 Методических указаний.

OP_{i-1} - операционные (подконтрольные) расходы в (i-1) году,

$ИОР$ - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах – 0 % ввиду того, что инвестиционная программа, утвержденная в установленном законодательством порядке, отсутствует.



*Вед. спец
Кружневой О.А.*



$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на расчетный период регулирования 2017 год – 4,7 %, 2018 год – 4,0 %.

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов. С учетом неизменности количества активов в отношении деятельности организации по производству тепловой энергии индекс изменения активов определен равным нулю в соответствии с п. 38 Методических указаний.

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75 в соответствии с пунктом 36 Методических указаний.

Базовый уровень операционных расходов, утвержденный на долгосрочный регулируемый период – 707,72 тыс. руб.

Скорректированные операционные расходы организации составили
 на 2017 год: $707,72 \cdot (1 - 0/100) \cdot (1 + 0,047) \cdot (1 + 0,75 \cdot 0) = 740,99$ тыс. руб.;
 на 2018 году: $740,99 \cdot (1 - 0/100) \cdot (1 + 0,040) \cdot (1 + 0,75 \cdot 0) = 770,63$ тыс. руб.

5. Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, на 2017 год:

При корректировке необходимой валовой выручки не учтены следующие расходы:

- арендная плата в размере 137,81 тыс. руб. Основание – отсутствие экономически обоснованного расчета.

6. Величина скорректированной необходимой валовой выручки, использованная при расчете тарифов (тыс. руб.):

2017 год: $4177,71 + 89,24 + 740,992 = 5007,94$ тыс. руб.;

2018 год: $4313,03 + 92,67 + 770,63 = 5176,33$ тыс. руб.

7. Тарифы на тепловую энергию поставляемую потребителям на 2017-2018 гг. соответствуют:

Вид тарифа	Год	Вода	
		Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня	Тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)			
одноставочный, руб./Гкал	2017	1127,14	1172,00
	2018	1172,00	1218,02



Вед. тех.
Курмачев С.А.

